

現代甲級商廈生活

新鴻基地產(新地)寫字樓租務部BIZ Office Leasing突破商廈觀念，以趣味生活元素貫徹整個商廈；把現代人憧憬的事物，包括令人嚮往的烏托邦、六星級酒店服務及世界先進科技一一搬進辦公室，更將以享受為題的「Work at Pleasure」概念注入至商廈生活，實踐寓工作於娛樂的現代甲級商廈生活。

綠色商廈生活

一項德國科研指出，綠色工作間有效舒緩都市症狀；BIZ Office Leasing在設計商廈時，早已預留空間進行大規模綠化工程。除了培植林木花卉外，商廈亦設有立體藝術植物花園及空中花園等，將寧靜而清新的天然環境融入商廈生活。

Work at Pleasure
享受工作

■新地甲級商廈內的綠色休憩間 - 空中花園

一流配套 內外兼容

位處地區核心地段的BIZ Office Leasing商廈，臨近主要交通樞紐，為各地商旅提供優越的交通及地理優勢服務配套，加上毗鄰一級購物商場、六星級酒店、酒店式服務住宅，集消閒、娛樂及飲食於一身，絕非一般建築能媲美。



六星級工作間

BIZ Office Leasing以六星級酒店作為商廈管理參考，體貼客戶各項需要，配合新地旗下專業物業管理團隊的禮賓式服務，管理、通訊、服務完善無間！



蕚新意念 環保標幟

綠色商廈意念仍在起步階段，但具前瞻性的BIZ Office Leasing已率先將概念引進亞太地區；憑藉傑出的設計及管理概念，成功開拓中港地區的綠色商廈大門；當中包括獲得美國綠色建築商會頒發節能與環保設計 (LEED) 前期認證的上海淮海中路項目，以及由香港環保建築協會頒發的最高「白金」評級(BEAM)的環球貿易廣場，成績斐然。

國際地標 遍佈中港

BIZ Office Leasing商廈網絡發展迅速，覆蓋香港、北京及上海，為商戶提供多元化的地區選擇，其中的國際性地標更展示出兩地於國際商業的超然地位：

香港 - 維港門廊 都會象徵

象徵香港國際金融都會的「維港門廊」，由兩座著名的摩天大樓 - 國際金融中心二期 (Two ifc) 及即將落成的環球貿易廣場 (ICC) 所組成，大樓如門柱般矗立於維多利亞港兩側，標誌著香港的繁盛。

上海 - 金融貿易據地

隨著近年中國經濟急促增長，BIZ Office Leasing商建網絡亦集中加強對內地重點城市的投資，如位於金融貿易核心浦東陸家嘴的上海國金中心 (Shanghai ifc)，以及坐落於繁盛浦西商業區的優質商廈 - 上海中環廣場，其優越的地理位置、設計及用料已成為上海貿易的理想據點。



■上海國金中心

北京新東安廣場 深受跨國企業歡迎

北京新東安廣場位於王府井黃金地段，四通八達，加上商場提供一站式消閒購物設施，深受跨國企業歡迎。座落於商場上蓋的三幢甲級寫字樓，經過全面翻新工程後，已精進多項設施和管理系統，包括大堂與公眾地方的設計及配套設施等，務求為各行業提供最理想的辦公環境。

新地推動 亞洲商建

新地旗下各類型的建築項目包括酒店、大型商場及甲級商廈在香港、北京、上海、廣州、杭州、蘇州、南京及成都等各地持續增長，致力帶動亞洲地區商貿繁榮。

香港 - 國際金融中心一及二期 • 新鴻基中心 • 中環廣場 • 海港中心 • 世界貿易中心 • 環球貿易廣場 • 彌敦道26號 • 創紀之城 • 創貿廣場
九龍貿易中心 • 長沙灣道909號 • 新都會廣場 • 貿易之都 • 新領域廣場 • 新世紀廣場 • 新城市中央廣場 • 新城市商業大廈 • 上水廣場
北京及上海 - 上海國金中心 • 上海淮海中路項目 • 上海中環廣場 • 北京新東安廣場

查詢熱線：何小姐 (852) 2828 7899 電郵：commercial-leasing@shkp.com 網址：www.shkp-office.com